

Купить помещение свободного назначения за 5 496 140 рублей на Ванинский район

Хабаровский край, Ванинский район

5 496 140 Р

20 508Р за м²



268.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Срочная продажа!!! Возможна продажа готового бизнеса или Торгового помещения площадью 268,2 кв.м. расположено на первом этаже жилого дома по адресу п. Октябрьский, ул. Космонавтов , д. 5. Высота потолков 3,5 метра позволяет организовать пространство под различные виды коммерческой деятельности: розничную торговлю, салон красоты, детскую игровую, медицинский центр, фитнес-студию или офисные помещения. Прямоугольная форма зала обеспечивает удобную планировку и эффективное использование площади. В данном помещении: - 2 торговых зала в каждом сан.узлом; - административное помещение с сан.узлом; - 4 подсобных больших помещения; - склад; Продажа только полностью всего помещения, отдельными не возможно!!! Помещение подключено к центральным коммуникациям, включая электричество мощностью 25 кВт, водоснабжение и канализацию. Возможна перепланировка под конкретные бизнес-задачи с согласованием в соответствующих инстанциях. Объект находится в удобном районе с высокой проходимостью, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, выезд на федеральную трассу занимает 2 минуты. Парковка на прилегающей территории вмещает до 5 автомобилей. Здание поддерживается в хорошем техническом состоянии: ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842904237](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

