

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 65 000 500 рублей на Комсомольск-на-Амуре

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре

65 000 500 Р

75 582Р за м²



860.00 м²

Общая

Добрый день, отправляем Вам коммерческое предложение. Продаётся коммерческое здание площадью 840 м² в городе Комсомольск-на-Амуре, Хабаровский край. Здание двухэтажное с обустроенным цокольным этажом, расположенное в жилом районе Центрального округа по адресу: улица Гамарника, дом 43, корпус 5. Много парковочных мест. Есть возможность пристройки к зданию, также есть возможность установки лифта внутри здания. На данный момент на первом этаже размещён магазин самообслуживания ООО Парадайс, работающий с 2011 года и находящийся в собственности продавца. Помимо этого, предприятие владеет двумя торговыми точками в арендованных помещениях центра города общей площадью 270 м² (право аренды может передаваться покупателю). На втором этаже находятся помещения, сдаваемые в аренду. В цокольном этаже располагается производственный комплекс: пекарня и кондитерский цех, осуществляющие поставки продукции в шесть городских магазинов. Производственные мощности загружены примерно на 50%. Отличная инвестиционная возможность! Возможна покупка всего бизнеса целиком вместе с недвижимостью и действующими объектами торговли.

0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79144208803](tel:+79144208803)

Характеристики

Этажей всего 3

