

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Пионерская, 74

Хабаровский край, Николаевский район, Николаевск-на-Амуре, ул Пионерская, 74

2 000 000 Р

37 037Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже в центральном районе города предлагает редкое сочетание удобства, функциональности и выгодного расположения. Общая площадь грамотно распределена между изолированными комнатами, ориентированными на север и юг, что обеспечивает постоянное естественное освещение в течение всего дня и комфортный температурный режим. Застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и может служить зоной для отдыха. Состояние квартиры : установлены натяжные потолки, пластиковые окна, надежная входная и межкомнатные двери, а также проложена система теплого пола, что создает основу для финального дизайна по вашему вкусу. Все сантехнические коммуникации заменены на новые, а отдельный санузел полностью облицован кафелем. Вся имеющаяся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Ключевым преимуществом является локация: дом 1992 года постройки расположен в стороне от основных транспортных потоков, обеспечивая тишину, при этом в шаговой доступности находятся детский сад Золотой ключик , школа 1, спортивный комплекс, торговые центры, городская площадь с библиотекой, медицинские учреждения, банки и почта. Остановка общественного транспорта находится в 10 минутах ходьбы. Чистый подъезд, добрососедские отношения и наличие свободных парковочных мест во дворе дополняют ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143702303](tel:+79143702303)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

