

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ленина, 28

Хабаровский край, Некрасовка, улица Ленина, 28

4 950 000 Р

93 396Р за м²

53.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

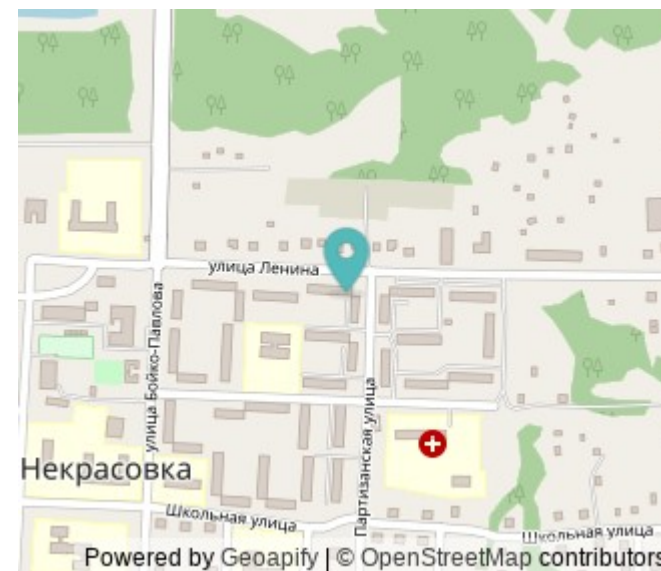
Этаж

Квартира хорошей большой площади 53,3 м²! Дом 1982 года! Общее состояние ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ ! Хороший косметический ремонт. Некритичные доработки по дому. В квартире много света, солнце в квартире с утра! Окна выходят во двор. Большая лоджия! Высокий этаж. Две квартиры в секции, своя кладовка на этаже! Санузел в ремонте, объединён. Перепланировка согласована! Нужен ремонт небольшой ниши для техники. Остается вся мебель, техника: стиральная машина LG, холодильник Indesit, бойлер Garan Term, велотренажер. Электроплита под замену. Можно подключить газ, был отключен. Стоят решетки на окнах, неплохая дверь, домофон. Счетчики на воду. Двор аккуратно заасфальтирован, облагорожен. Карман для авто под окнами! Во дворе расположен детский сад, в соседних домах Сбербанк, Почта РФ, магазины Любимый и др. Село Некрасовка характеризуется, как одно из наиболее благоустроенных в Хабаровском районе. Возможно приобретение под ДВ ипотеку! Два собственника. Более 5 лет в собственности! Комиссия за приобретение объекта 40000 руб. Арт. 120413527

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842903363](tel:+79842903363)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь комнат	30.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

