

Купить квартиру за 5 500 000 рублей

Хабаровский край

5 500 000 Р

90 164Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 63,1 кв. м расположена в тихой части Привокзального района, в глубине зеленого двора, защищена от уличного шума и пыли благодаря высокому этажу. Планировка отличается рациональностью: комнаты изолированы и выходят на разные стороны, обеспечивая постоянное естественное освещение и эффективное проветривание. В квартире выполнен качественный ремонт с пластиковыми окнами, натяжными потолками и современными межкомнатными дверями. Просторная кухня в 7,5 кв. м оснащена кондиционером и функциональным кухонным гарнитуром со встроенной техникой, который остается новому владельцу. В коридоре размещенная вместительная прихожая, в комнатах диваны, остаются тоже в квартире после продажи. Санузел раздельный, отделан кафелем. Из гостиной есть выход на застекленный балкон, а из спальни — на лоджию. Установлен счетчик свет. Дом электрифицирован, поэтому по электроэнергии пониженный коэффициент на оплату электричества. Дополнительным преимуществом является двухквартирный тамбур, выполняющий роль буферной зоны и места для хранения. Дом под видеонаблюдением с просторной и удобной парковкой. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады 120 и 121 Солнышко, лицей 1, школы 42, 15 и Инженерная школа. Рядом расположены остановки ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141910898](tel:+79141910898)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 9          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |

