

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на Хабаровск, улица Ленина, 41

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ленина, 41

18 500 000 Р

289 063Р за м²



64.00 м²

Общая

44.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продается исключительная 3-комнатная квартира. Она может стать для вас уютным жильем. Также квартира может быть использована в качестве инвестиции: современный ремонт и видовая локация позволяют выгодно сдать ее в аренду. Ключевые преимущества этой квартиры: - Капитальный ремонт 2021 года: полная замена всех коммуникаций (электрика, стояки, радиаторы), выравнивание стен под маяки, качественная чистовая отделка. - Техника и материалы высокого класса: встроенная техника (Bosch, Siemens, Electrolux), мебель с фурнитурой Blum, дверные системы Invisible, керамогранит Italon и Kerama Marazzi. Гарантия качества и комфорта. - Вид на Амур и центр города: панорамные виды с 14 этажа! Окна выходят на реку Амур и Уссурийский бульвар. Квартира очень солнечная, тихая и невероятно атмосферная. - Эргономичное планирование: большая гостиная-кухня с выходом на лоджию, две изолированные спальни. Одна из них с 6 м² лоджией с теплым полом, самостоятельным освещением и розетками, которая может служить рабочей зоной, местом отдыха или может быть использована под хозяйственные нужды. Продуманная система хранения и освещения. - Район и дом: кирпичный дом на возвышенности открывает чудесный вид на город. Закрытый, благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, с местами для парковки вашего авто. Лучшая ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141606238](tel:+79141606238)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

