

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на Амурский район, рабочий посёлок Эльбан, 1-й микрорайон, 25

Хабаровский край, Амурский район, рабочий посёлок Эльбан, 1-й микрорайон, 25

1 800 000 Р

36 735Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 48,8 кв.м. расположена в центре поселка Эльбан. Просторная кухня 7,8 кв.м. позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Раздельные комнаты обеспечивают приватность, а отдельный санузел повышает комфорт проживания. Дополнительное пространство для хранения вещей и отдыха предоставляют балкон 4,2 кв.м. и застекленная лоджия 6,8 кв.м. Квартира полностью готова к заселению — замена сантехника и радиаторы отопления. Встроенные шкафы, кухонная мебель, компьютерный стол и угловой диван остаются новому владельцу, как и два водонагревателя, что снижает затраты на обустройство. Объект находится на солнечной стороне, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Рядом расположены школа, детский сад и благоустроенный двор с парковочными местами. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира подходит для оформления ипотеки по льготной ставке 2%, что делает покупку еще более выгодной. Тихий дом и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу для жизни. Объект идеально подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции в недвижимость. Сочетание удачной планировки, качественного ремонта и удобного расположения делает эту квартиру отличным ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Мальцева Татьяна Константиновна](#)

Телефон: [+79635668857](tel:+79635668857)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

