

Купить квартиру за 1 200 000 рублей на ул Орлова, 13

Хабаровский край, Николаевский район, Николаевск-на-Амуре, ул Орлова, 13

1 200 000 Р

17 143Р за м²



70.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в панельном доме с улучшенной планировкой расположена на видовом этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию — окна выходят на восток и запад, наполняя пространство естественным светом в течение всего дня. Состояние квартиры: без ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Уже установлена современная входная дверь с надежной системой защиты. Подъезд оборудован домофоном, во дворе благоустроенная детская площадка и парковочные места для жильцов. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: до центра города можно добраться всего за три минуты, в шаговой доступности находятся школа №2, детские сады «Аленка» и «Мишутка», отдел социальной защиты, а также магазины продуктов и товаров повседневного спроса. В здании работает стоматологическая поликлиника, что добавляет практичности для семей с детьми. Рядом расположены кафе быстрого питания и пункты выдачи заказов, экономя время на бытовые вопросы. Ключевое преимущество этой квартиры — цена, которая почти вдвое ниже рыночной, что дает возможность вложить сэкономленные средства в ремонт по собственному вкусу. Улучшенная планировка с рациональным зонированием позволяет комфортно разместить семью, а панельный дом гарантирует надежность ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Горбуленко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79635658351](tel:+79635658351)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

