

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Сибирская улица, 102

Хабаровский край, Николаевск-на-Амуре, Сибирская улица, 102

2 200 000 Р

35 484Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на пятом этаже кирпичного дома по ул. Сибирская, 102 в Николаевске-на-Амуре предлагает комфортное проживание в центре города с панорамными видами на реку Амур, городскую площадь и закаты. Дом расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: в здании находится городская библиотека, рядом — площадь с гостиницей, рестораном, магазинами, торговыми центрами и медицинскими учреждениями. В пяти минутах ходьбы — благоустроенный сквер и новая набережная, популярная среди жителей для прогулок и отдыха. Двор оборудован парковочными местами, хоккейной коробкой и современной детской площадкой. В шаговой доступности расположены две школы (№1 и №5) и детские сады («Золотой ключик» и «Сказка»), что делает локацию удобной для семей с детьми. Квартира полностью готова к заселению: кухня оснащена гарнитуром, плитой и обеденной зоной, в санузле установлена качественная сантехника. В кухне и одной из комнат — пластиковые окна, в зале — натяжной потолок, стены во всех помещениях оклеены обоями. Пятый этаж обеспечивает тишину — отсутствие соседей сверху исключает бытовой шум. Крыша дома в хорошем состоянии, подъезд содержится в чистоте, установлен домофон. Соседи спокойные, что создает комфортную атмосферу для проживания. Транспортная доступность позволяет быстро ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Горбуленко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79635658351](tel:+79635658351)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

