

Купить квартиру за 480 000 рублей на улица Николаева, 1

Хабаровский край, Заветы Ильича, улица Николаева, 1

480 000 Р

20 870Р за м²



23.00 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в удобном и развитом районе. Площадь помещения оптимальна для комфортного проживания одного человека или пары — здесь есть все необходимое, включая санузел и кухню. Квартира находится в хорошем состоянии, требуется лишь косметический ремонт, что позволяет новому владельцу быстро заселиться и адаптировать пространство под свои предпочтения. Отсутствие балкона компенсируется отличной теплоизоляцией — в квартире всегда поддерживается комфортная температура в любое время года. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности (3-5 минут) находятся набережная, торговая площадь, аптека, магазины повседневного спроса и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности расположены школа и детский сад, что делает этот вариант привлекательным для семей с детьми. Остановка общественного транспорта находится прямо через дорогу, обеспечивая удобную транспортную связность с другими районами города. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — ее можно сдавать в аренду с высокой доходностью благодаря удачному расположению. Возможна помощь в оформлении ипотеки и бесплатная консультация по всем вопросам сделки. Это практичное и выгодное решение для тех, кто ценит ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Маслов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79625850932](tel:+79625850932)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5		

