

Купить квартиру за 1 349 000 рублей на ул Воровского, 13

Хабаровский край, Николаевский район, Николаевск-на-Амуре, ул Воровского, 13

1 349 000 Р

29 978Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

В центре города на четвертом этаже кирпичного дома 1967 года постройки расположена светлая двухкомнатная квартира площадью 44,8 кв. м с продуманной планировкой. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, заменена сантехника, санузел облицован практичными пластиковыми панелями, установлена надежная входная дверь. Балкон застеклен и утеплен, что позволяет использовать его как дополнительное жилое пространство. Отдельным преимуществом является наличие кладовой комнаты, которую можно переоборудовать под гардеробную или использовать для хранения. Дом отличается надежными коммуникациями и хорошей теплоизоляцией, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Расположение объекта делает его привлекательным как для проживания, так и для инвестиций. В шаговой доступности находятся магазины, отделения банков, почта, поликлиника, детский сад и школа. В пяти минутах ходьбы — городской сквер и набережная с живописными видами на реку Амур. Остановка общественного транспорта расположена в 100 метрах от дома, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Двор тихий, не проходной, с достаточным количеством парковочных мест. Подъезд содержится в чистоте, оборудован домофоном, соседи спокойные. В цокольном этаже здания размещены ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Горбуленко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79635658351](tel:+79635658351)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

