

Купить квартиру за 1 600 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 20

Хабаровский край, Амурский район, Амурск, Октябрьский пр-кт, 20

1 600 000 Р

32 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного дома предлагается под чистовую отделку — идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу. Помещение подготовлено к ремонту: демонтированы старые покрытия, стены очищены от обоев, электрическая разводка в рабочем состоянии. Сантехника требует замены, что позволяет сразу установить современные решения. Общая площадь квартиры — 50,7 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка классическая: 2 комнаты смежные, одна изолированная, кухня 7 кв. м, отдельный санузел. Дом расположен в спокойном, хорошо развитом районе с проверенной годами инфраструктурой. В пешей доступности (37 минут) находятся две школы, детский сад, аптека, супермаркеты. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, откуда можно доехать до центра города за 15 минут. Двор благоустроен: детская площадка, парковочные карманы. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезды чистые, соседи — добропорядочные. По договоренности возможна передача бытовой техники (холодильник, электроплита, телевизор) в рабочем состоянии. Квартира продается с чистой юридической историей, готовность к сделке — с 11 октября 2025 года. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141704130](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



