

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 16

Хабаровский край, Амурский район, Амурск, Октябрьский пр-кт, 16

1 700 000 Р

44 737Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 37,5 кв. м на третьем этаже пятиэтажного дома в Амурске. Квартира находится в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, компактная кухня (6 кв. м) с оставляемым гарнитуром, совмещенный санузел с душевой кабиной. Полы в комнатах покрыты ковролином и линолеумом, в коридоре и кухне — практичный линолеум. Установлены современные пластиковые окна, балкон застеклен и утеплен, что позволяет использовать его как дополнительное пространство для хранения. Дом расположен в развитом районе с удобной инфраструктурой: в шаговой доступности несколько продуктовых магазинов, аптека, школа и детские сады. Рядом остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и другие районы. Во дворе оборудована просторная парковка, территория ухожена и освещена. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиции — возможна покупка в ипотеку по льготной ставке. Объект готов к заселению, документы в порядке. Для осмотра доступен в любое удобное время. Код пользователя: 181073 Номер в базе: 9058130

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Захаровская Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79626736833](tel:+79626736833)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

