

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Сибирская, 102

Хабаровский край, Николаевский район, Николаевск-на-Амуре, ул Сибирская, 102

2 200 000 Р

37 288Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на пятом этаже кирпичного дома по ул. Сибирская, 102 в Николаевске-на-Амуре — это комфортное жилье в центре города с панорамными видами на реку Амур, городскую площадь и живописные закаты. Дом расположен в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: в здании находится городская библиотека, рядом — площадь, гостиница, ресторан, магазины, торговые центры и медицинские учреждения. В пяти минутах ходьбы — сквер и новая набережная, популярное место отдыха горожан. В равной удаленности расположены две школы (№1 и №5) и два детских сада («Золотой ключик» и «Сказка»), что делает локацию удобной для семей с детьми. Квартира готова к проживанию: кухня оборудована гарнитуром, плитой и обеденной зоной, в санузле установлена качественная сантехника. В кухне и одной из комнатах — современные окна ПВХ, в зале смонтирован натяжной потолок, во всех помещениях поклеены обои. Пятый этаж обеспечивает тишину — отсутствие соседей сверху исключает шум от шагов. Крыша дома в хорошем состоянии, подъезд содержится в чистоте, установлен домофон. Соседи спокойные, что добавляет комфорта повседневной жизни. Удачное расположение, развитая инфраструктура и готовность квартиры к заселению делают этот вариант выгодным как для собственного проживания, так и для инвестиций. Транспортная ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Горбуленко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79635658351](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

