Купить квартиру за 1 800 000 рублей на Амурский район, рабочий посёлок Эльбан, 1-й микрорайон, 25

Хабаровский край, Амурский район, рабочий посёлок Эльбан, 1-й микрорайон, 25

1 800 000 Р
37 500Р за м^2

48.00 м^2	27.60 м^2	7.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 48,8 кв.м. расположена в центре поселка Эльбан. Просторная кухня 7,8 кв.м. позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Раздельные комнаты обеспечивают приватность, а раздельный санузел повышает комфорт проживания. Дополнительное пространство для хранения вещей и отдыха предоставляют балкон 4,2 кв.м. и застекленная лоджия 6,8 кв.м. Квартира полностью готова к заселению — замена сантехника и радиаторы отопления. Встроенные шкафы, кухонная мебель, компьютерный стол и угловой диван остаются новому владельцу, как и два водонагревателя, что снижает затраты на обустройство. Объект находится на солнечной стороне, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Рядом расположены школа, детский сад и благоустроенный двор с парковочными местами. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира подходит для оформления ипотеки по льготной ставке 2%, что делает покупку еще более выгодной. Тихий дом и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу для жизни. Объект идеально подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции в недвижимость. Сочетание удачной планировки, качественного ремонта и удобного расположения делает эту квартиру отличным ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

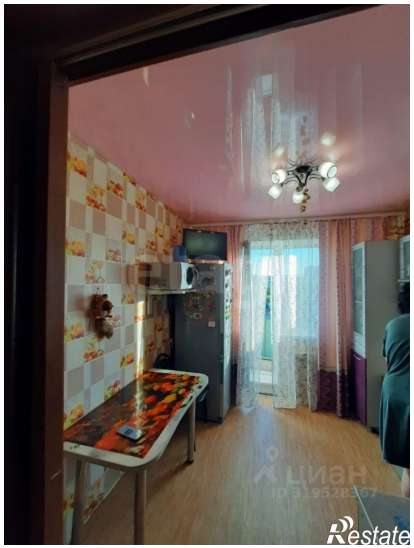
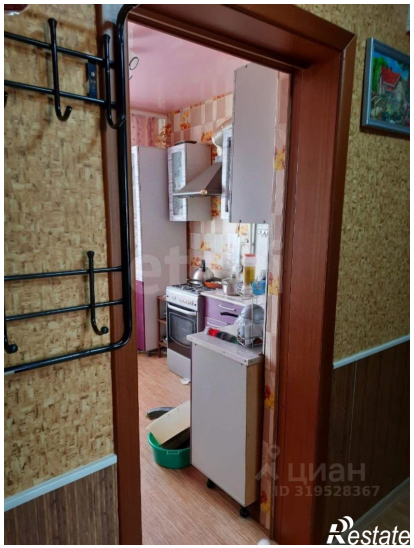
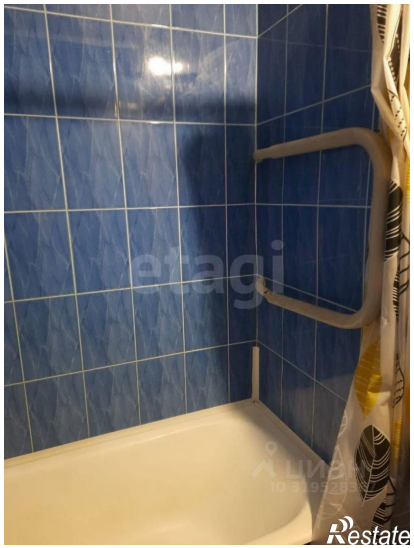
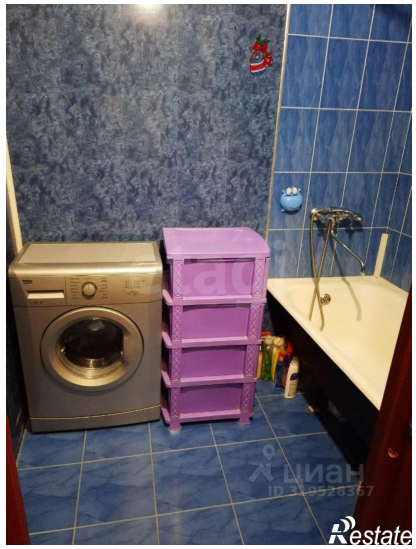
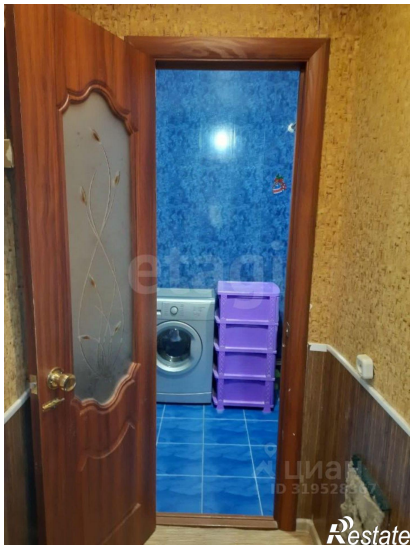
Продавец: Собственник

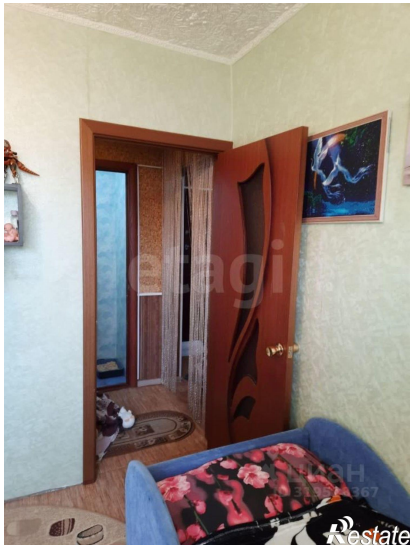
Телефон: +79142109362

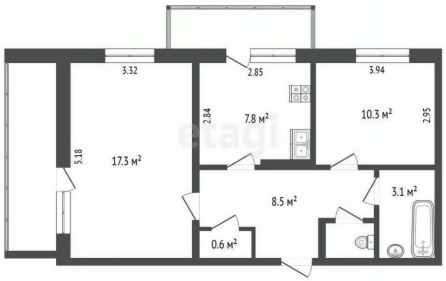
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

https://habarovskiy-kray.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-amurskiy-rayon-rabochiy-posyolok-e-lban-1-y-m-18232257626/





Restate