

Купить квартиру за 1 100 000 рублей на Комсомольский проспект, 11

Хабаровский край, Амурск, Комсомольский проспект, 11

1 100 000 Р

35 484Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в центре Амурска расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ без зависимости от лифта. Общая площадь 30,7 кв. м включает компактную, но функциональную планировку: изолированную комнату 16 кв. м, кухню 6 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, прихожую и санузел с отдельным входом. В квартире заменены радиаторы отопления, установлены индивидуальные счетчики учета горячей и холодной воды, что позволяет контролировать коммунальные расходы. Состояние помещений — объект готов к косметическому ремонту по индивидуальному вкусу. Расположение объекта обеспечивает высокий уровень повседневной инфраструктуры: в пешей доступности (3-5 минут) находятся продуктовые магазины аптека, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности (200 м) расположен городской парк с прогулочными аллеями и детскими площадками, а также школа №5 и детский сад №14. Документы на квартиру оформлены в полном объеме, отсутствуют обременения, что позволяет оперативно провести сделку на любых условиях расчетов (ипотека, материнский капитал, наличные). Для осмотра доступна в любое время по предварительной договоренности. Код пользователя: 74800 Номер в базе: 8943620

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Еременко Валерия Аркадьевна](#)

Телефон: [+79625849351](tel:+79625849351)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

