

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на улица Луначарского, 136

Хабаровский край, Николаевск-на-Амуре, улица Луначарского, 136

1 700 000 Р

40 476Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на 4 этаже кирпичного дома 1979 года постройки предлагает комфортное проживание в развитом районе Николаевска-на-Амуре. Общая площадь 41,6 кв. м включает две комнаты, кухню, отдельный санузел и застекленный балкон с выходом на южную сторону. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, современные межкомнатные двери, отделка стен в нейтральных тонах, практичные панели в санузле. Окна ПВХ обеспечивают тепло- и шумоизоляцию, а южная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение дня. Балкон выходит в просторный двор с новой детской площадкой, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Дом расположен в центре города, в шаговой доступности от социальной инфраструктуры: детские сады, школы, аптеки, магазины и кафе. В 200 метрах находится автобусная остановка, что обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами. Рядом расположена клиентская служба СФР, что удобно для решения административных вопросов. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезд с недавним ремонтом, вход оборудован домофоном. Квартира отличается теплыми стенами за счет кирпичной конструкции здания, что снижает затраты на отопление в зимний период. Проведен высокоскоростной интернет, что важно для работы или учебы. Квартира полностью ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Горбуленко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79635658351](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

