Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул М.Горького, 35а

Хабаровский край, Николаевский район, Николаевск-на-Амуре, ул М.Горького, 35а

2 700 000 Р
38 571Р за м^2

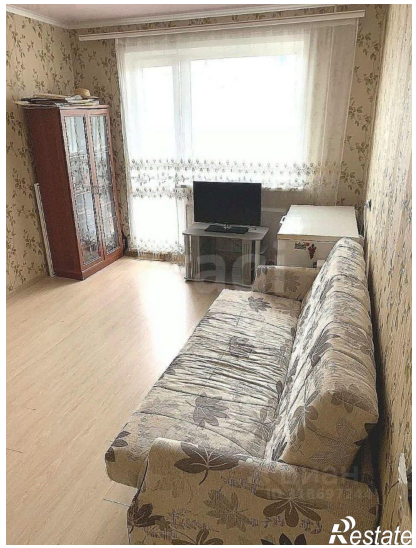
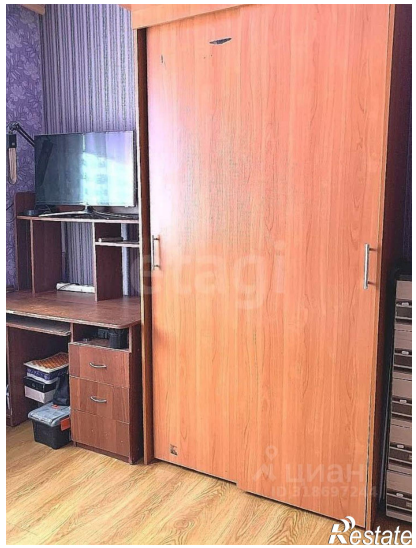
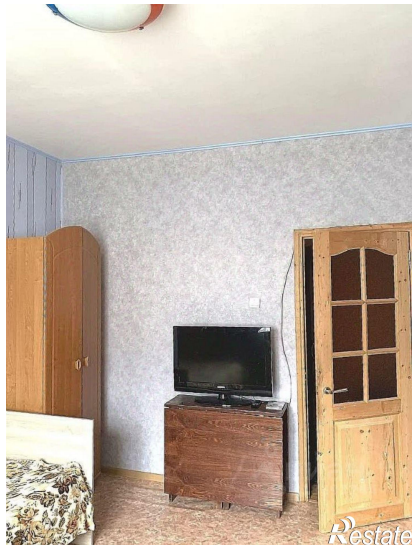
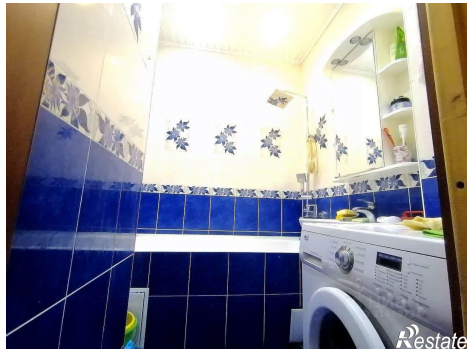
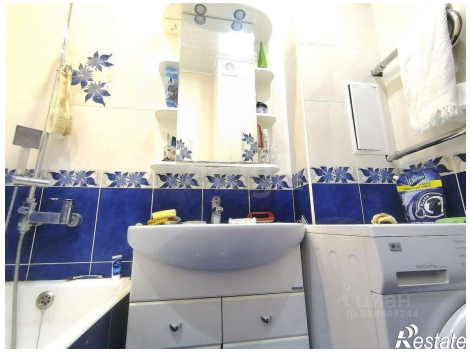
70.00 м^2	8.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 70,2 м² расположена на втором этаже панельного дома 1990 года постройки. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (14, 16 и 18 м²), кухня 10 м² и раздельный санузел. Все помещения выполнены в современном стиле с качественным ремонтом — ровные стены под покраску, натяжные потолки с точечным освещением, керамическая плитка в ванной . Окна из ПВХ-профиля с двойным остеклением выходят на северную и южную стороны, обеспечивая оптимальный баланс естественного освещения. Застекленный балкон (4 м²) расширяет полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой. В пешей доступности (35 минут) находятся детский сад Золотой ключик , школа 1, библиотека, почтовое отделение и сквер с прогулочными зонами. В шаговой доступности — торговый центр Детский мир , продуктовые магазины и городская площадь. Остановка общественного транспорта в 150 метрах обеспечивает удобную связь с другими районами. Объект подойдет для семей с детьми или в качестве долгосрочной инвестиции. Дом содержится в хорошем состоянии: установлен домофон, подъезд регулярно убирается, соседи — преимущественно семьи с постоянным проживанием. Квартира готова ...

0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79143702303

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м