

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул М.Горького, 35а

Хабаровский край, Николаевский район, Николаевск-на-Амуре, ул М.Горького, 35а

2 700 000 Р

38 571Р за м²



70.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 70,2 м² расположена на втором этаже панельного дома 1990 года постройки. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (14, 16 и 18 м²), кухня 10 м² и отдельный санузел. Все помещения выполнены в современном стиле с качественным ремонтом — ровные стены под покраску, натяжные потолки с точечным освещением, керамическая плитка в ванной. Окна из ПВХ-профиля с двойным остеклением выходят на северную и южную стороны, обеспечивая оптимальный баланс естественного освещения. Застекленный балкон (4 м²) расширяет полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой. В пешей доступности (3–5 минут) находятся детский сад «Золотой ключик», школа №1, библиотека, почтовое отделение и сквер с прогулочными зонами. В шаговой доступности — торговый центр «Детский мир», продуктовые магазины и городская площадь. Остановка общественного транспорта в 150 метрах обеспечивает удобную связь с другими районами. Объект подойдет для семей с детьми или в качестве долгосрочной инвестиции. Дом содержится в хорошем состоянии: установлен домофон, подъезд регулярно убирается, соседи — преимущественно семьи с постоянным проживанием. Квартира готова ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Горбуленко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79635658351](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

