

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Хабаровск, 1-й микрорайон

Хабаровский край, Хабаровск, 1-й микрорайон

5 800 000 Р

131 818Р за м²



44.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию отличную 2-х комнатную квартиру расположенную на 3-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1977 г/п.. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Ближайшие улицы: Калараша, Королева, Космическая, Краснореченская, Кубяка, Пионерская. Рядом с домом в шаговой доступности детские садики, два лицея (Первые шаги и Вектор), детские спортивные школы волейбола и баскетбола, бассейн Дельфин , магазины, а также для прогулок и активного отдыха парк им. Гагарина и набережная Арены Ерофей . До центра города вы доедете всего за 10-15 минут. В доме год назад создано ТСЖ, в подвале произведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации, установлен новый лифт, для безопасности имеются камеры видеонаблюдения. В дальнейшем планируется ремонт подъезда и благоустройство дворовой территории. Дом не газифицирован!!! Подъезд чистый, соседи все доброжелательные и благополучные. Квартира в отличном состоянии очень теплая, светлая и ухоженная. Общая площадь квартиры - 44, 6 кв.м, жилая -26,6 кв.м, комнаты раздельные, просторная кухня - 8,1 кв.м, санузел раздельный. В квартире выполнен капитальный ремонт: стяжка пола, замена проводки и сантехники, стены ровные. Квартира в собственности более 3-х лет. Документы к продаже готовы, задолженностей и обременений - НЕТ!!! Рассмотрим ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842801972](tel:+79842801972)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



