

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на улица Нестерова, 17

Хабаровский край, Ванино, улица Нестерова, 17

4 400 000 Р

51 765Р за м²

85.00 м²

Общая



Отдельно стоящий дом площадью 85 кв.м., на участке 10 соток. Дом и хозпостройки обшиты металлосайдингом. В доме большая застекленная веранда, большая просторная прихожая, в прихожей печь с котлом, подпол сухой, батареи разведены по комнатам. Налево из прихожей вход в гостинную, из гостинной есть вход в туалет, направо из прихожей спальня. Прямо просторная кухня, из кухни направо вторая спальня. Из кухни налево вход в санузел. Туалет отделен от ванной, ванная и туалет в кафеле, есть водонагреватель на 100 литров. Дом требует небольшого косметического ремонта. На территории при входе, слева от калитки, малый гараж с заездом с улицы. Далее на придомовой территории большой крытый дровяник, большой гараж. Над большим гаражом вторым этажом расположена мастерская. Далее расположен курятник с выгулом, маленький сарай, баня, большой сарай. все хозпостройки отделены от огорода заборчиком, вода выведена в баню и на огород. На участке 2 небольшие теплицы, коптильня. Участок весной не топит. Реальному покупателю торг при осмотре. Документы готовы к продаже

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842907162](tel:+79842907162)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	10.0 сот



